

SENADO DE PUERTO RICO

Petición

de septiembre de 2021

Presentada por el señor *Dalmau Santiago*

AL HONORABLE SENADO DE PUERTO RICO:

El proyecto de la Comunidad Especial Arenales del Municipio de Dorado consistió de dos fases. La primera, entregada a mediados de los años 2000 y la segunda parte, de 96 viviendas, fue entregada en el 2011. La última fase del proyecto, fue diseñada para resolver un problema de inundaciones de familias residentes en las Comunidades Villa 2000 y El Caño de Dorado, así como la comunidad Villa Esperanza de Toa Baja. Existe un compromiso por parte del Departamento de la Vivienda para desarrollar la Fase 3 de Arenales. Dicho proyecto propuesto consiste de 73 unidades de vivienda, cuyo fin es reubicar a los vecinos de Villa 2000 que ubican en zonas inundables en Arenales 1.

Conforme a la información presentada por el Municipio de Dorado, es necesario que la Autoridad de Tierras traspase la titularidad de los terrenos al Departamento de Vivienda, donde se desarrollará la Fase 3 del mencionado proyecto. Por otro lado, existen residentes que aún no han recibido el título de propiedad.

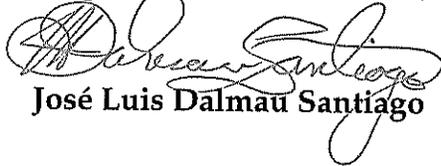
Es por ello que el senador que suscribe, respetuosamente solicita que, a través de la Secretaría de este Alto Cuerpo, se le requiera al secretario del Departamento de la Vivienda, Lcdo. William Rodríguez, que someta la siguiente información, conforme a la Regla 18 del Reglamento del Senado de Puerto Rico, vigente, en un término no mayor de diez (10) días laborables, contados a partir de la notificación de esta petición.

SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN AL SECRETARIO DEL DEPARTAMENTO DE LA VIVIENDA:

La siguiente información detallada:

- 1 – Estatus completo y detallado de las gestiones que ha realizado el Departamento de la Vivienda con la Autoridad de Tierras para lograr el traspaso de los terrenos las tierras donde se desarrollará la Fase III del proyecto.
- 2 – Información detallada sobre el itinerario y plan de trabajo para la construcción de las 73 unidades de vivienda que componen la propuesta Fase III del Proyecto de Arenales.
- 3 – Cantidad total de personas que ya han recibido el título de propiedad y un informe detallado de las personas que aún no lo han recibido.
- 4 - Información detallada sobre el itinerario y plan de trabajo para completar la entrega de los títulos de propiedad que aún no se han entregado.

Respetuosamente sometido,


José Luis Dalmau Santiago